

2018年10月份全国固定资产投资发展趋势监测报告

全国投资项目在线审批监管平台数据显示,2018年1-10月,全国新增意向投资项目投资额增速小幅下降,同时投资结构继续优化。

一、全国投资发展趋势总体情况

2018年1—10月份,全国新增意向投资项目¹投资额同比增长3.0%,比三季度末回落1.4个百分点,比上半年回落3.9个百分点。

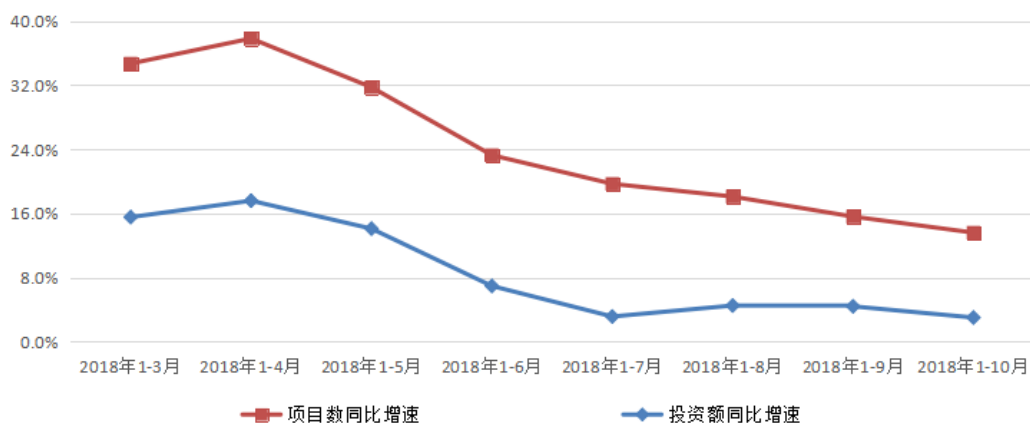


图1 1-10月份新增意向投资项目数、投资额同比增速

二、各领域行业投资发展趋势情况

(一) 三大板块投资发展趋势情况。

注1: 意向投资项目是指, 监测期内已经获得项目代码的项目。

1.基础设施业。1-10月，基础设施业新增意向投资额同比下降32.9%，降幅相比1-9月份、上半年分别收窄1.2个、0.6个百分点。

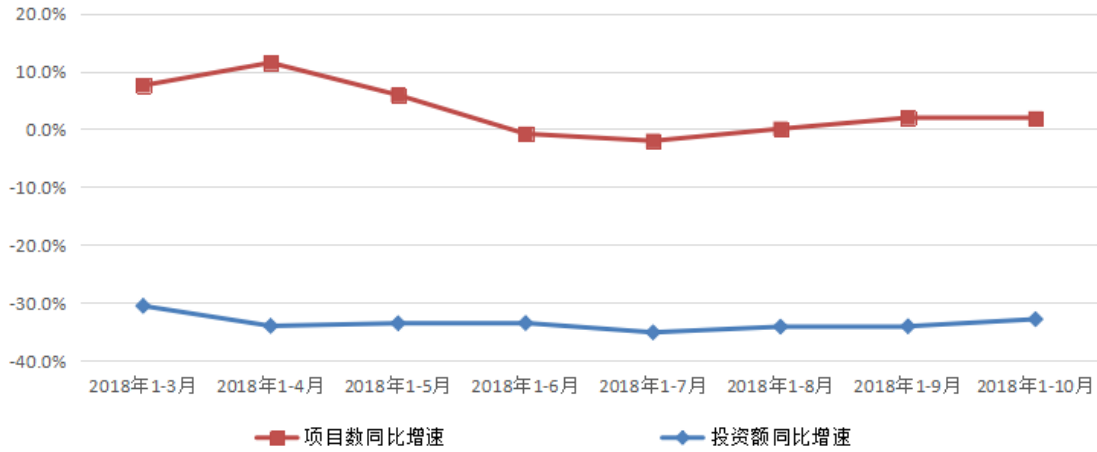


图2 1-10月份新增意向投资项目数、投资额同比增速

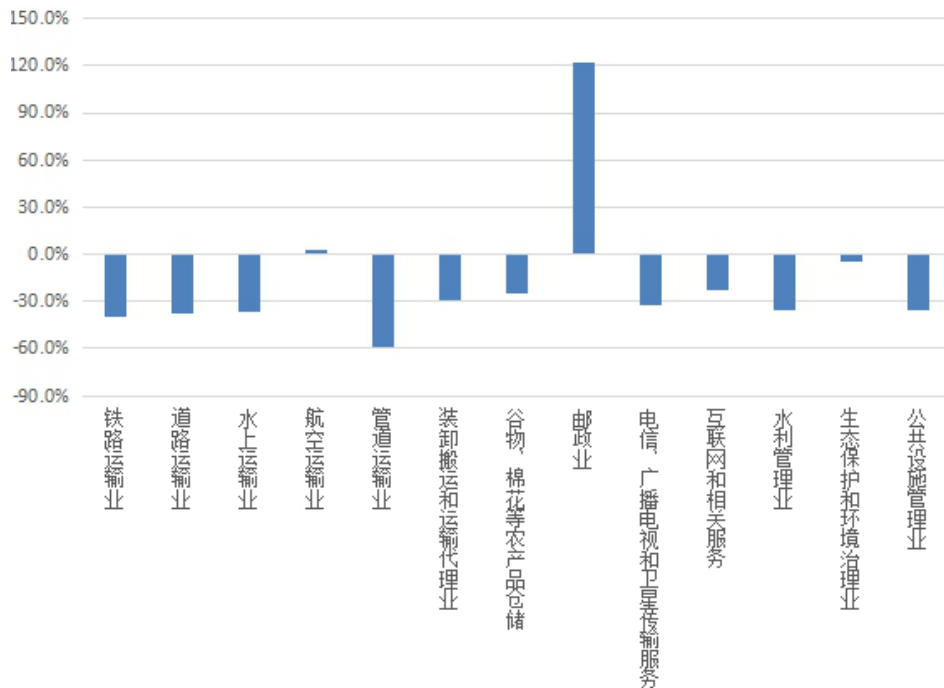


图3 1-10月份基础设施业各行业新增意向投资同比增速

2.制造业。1-10月，制造业新增意向投资额同比增长5.9%，比1-9月、上半年分别降低3.9个、17.8个百分点。

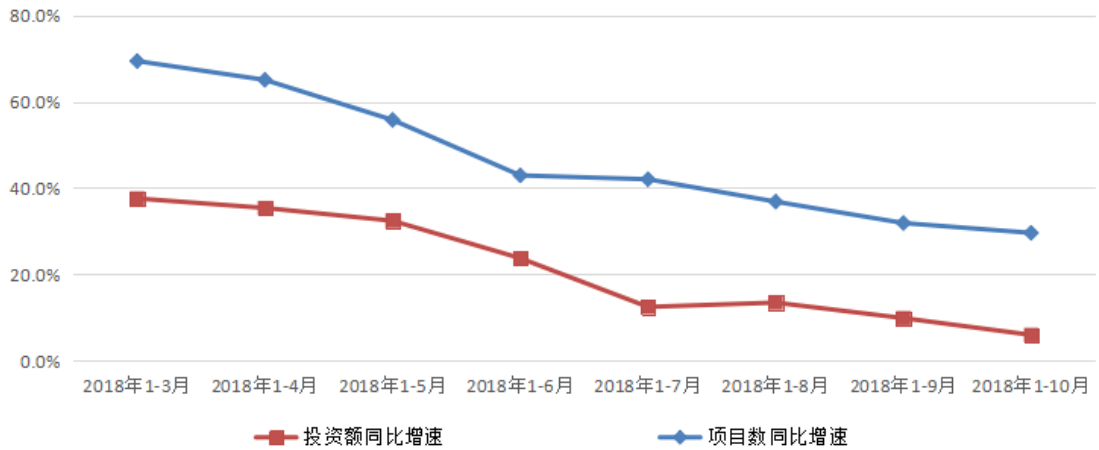


图4 1-10月份制造业新增意向投资项目数、投资额同比增速

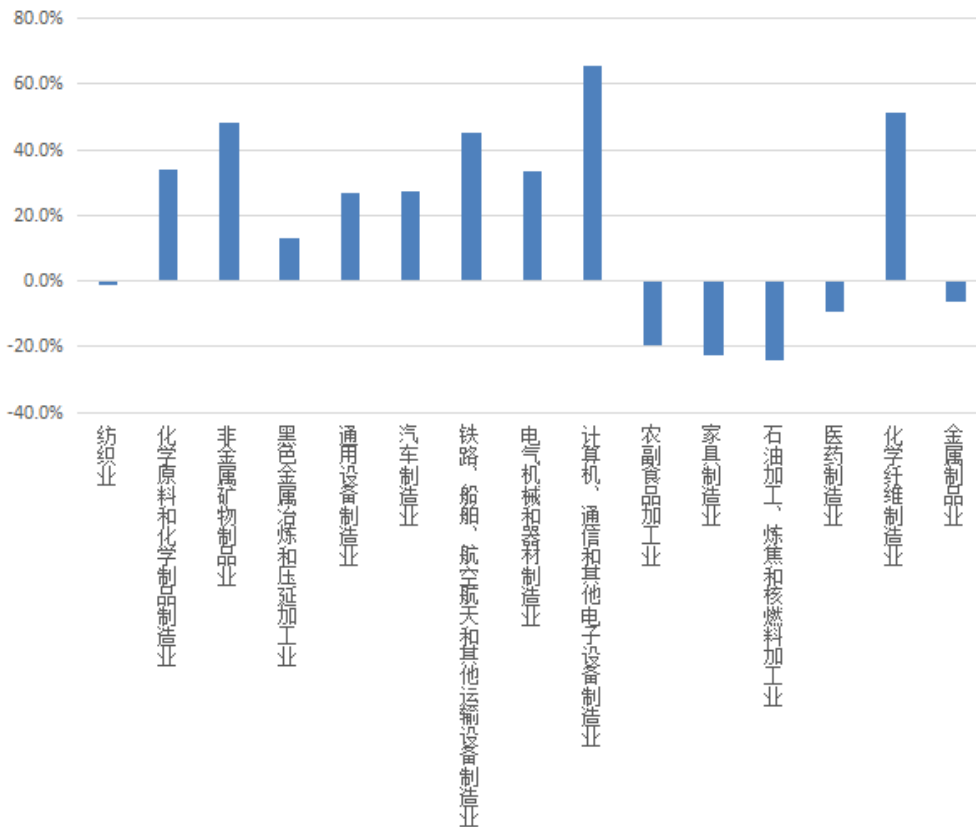


图5 1-10月份制造业主要行业新增意向投资额同比增速

3.房地产业。1-10月，房地产业新增意向投资额同比增长34.2%，比1-9月降低1.7个百分点。

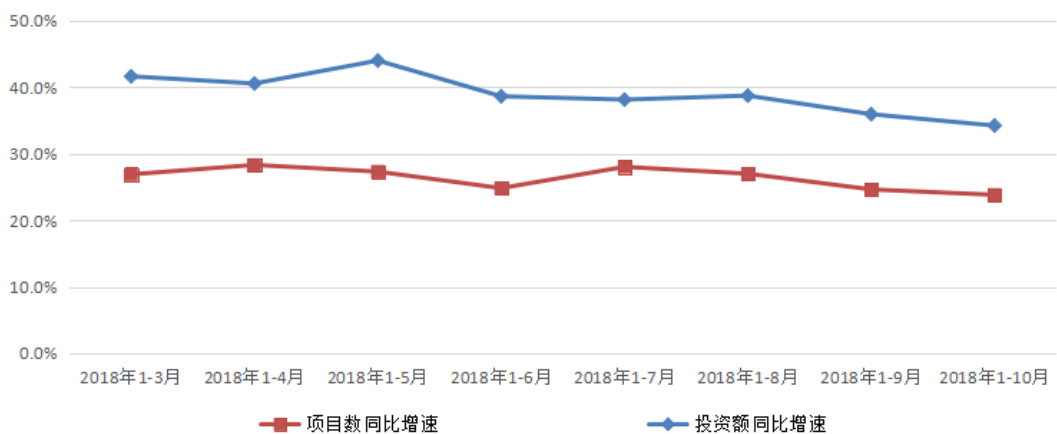


图6 1-10月份房地产新增意向投资项目数、投资额同比增速

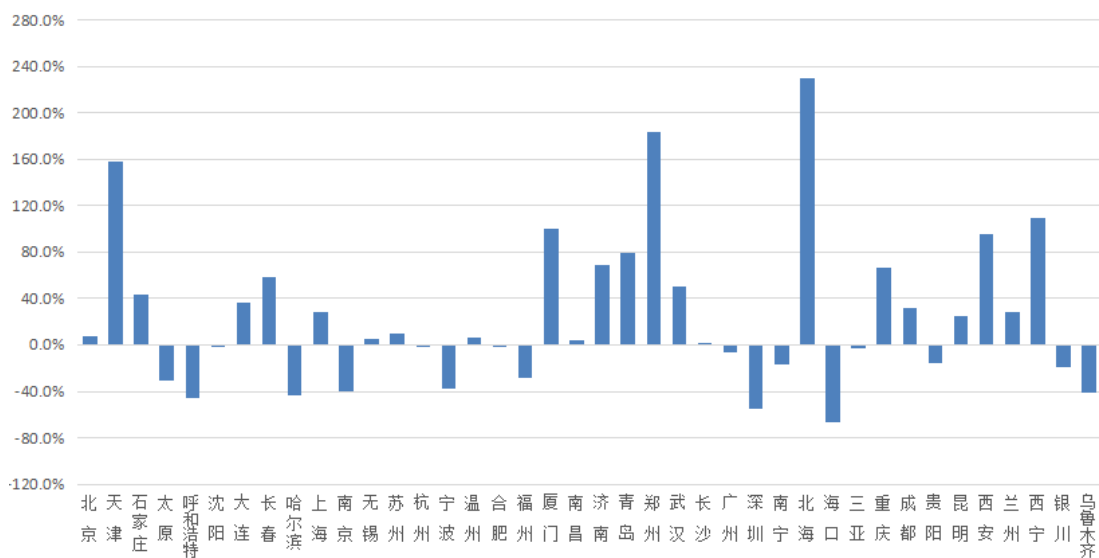


图7 1-10月份40个主要城市房地产新增意向投资额同比增速

(二) 有关行业和领域投资发展趋势情况。

1—10月份, 国标各行业新增意向投资额同比增速情况如下。

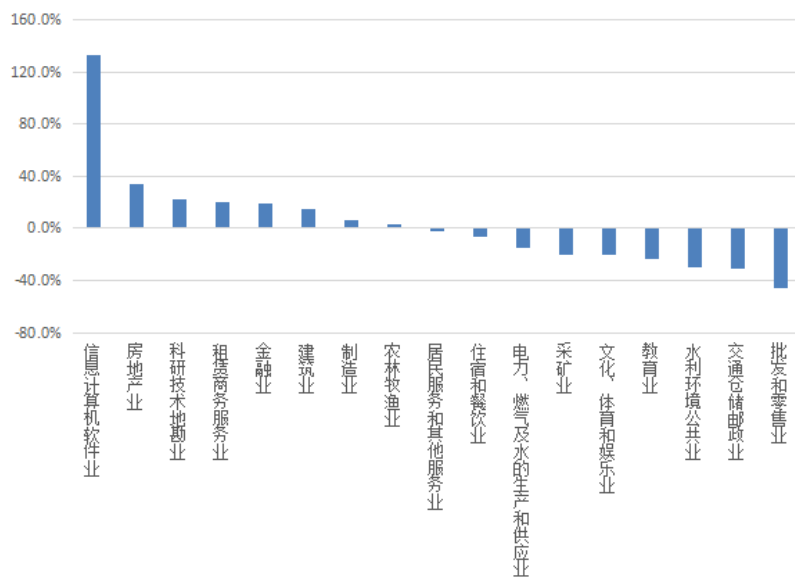


图 8 1-10 月份各国标行业新增意向投资额同比增速

1—10 月份，高新技术产业、战略性新兴产业、现代服务业新增意向投资额分别同比增长 56.9%、55.2%、30.0%。

（三）民间投资发展趋势情况。

1—10 月份，民间投资新增意向投资额同比增长 15.3%，比 1—9 月回落 7.5 个百分点。

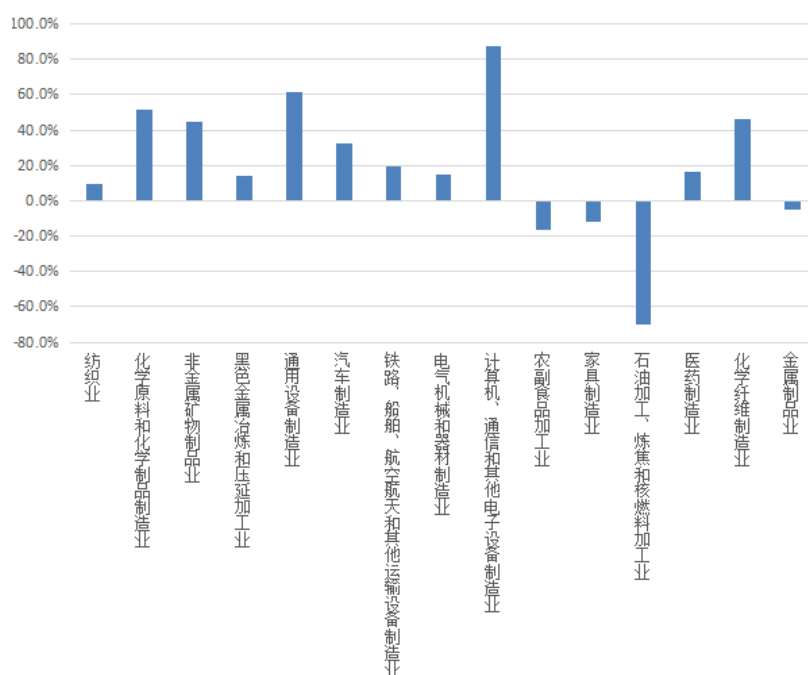


图 9 1-10 月份民间固定资产投资中制造业主要行业新增意向投资额同比增速

1-10 月份，民间固定资产新增意向投资中，高新技术产业、战略性新兴产业、现代服务业新增意向投资额分别同比增长 48.4%、25.2%、46.3%。

三、各地区投资发展趋势情况

（一）四大区域投资发展趋势情况。

2018 年 1—10 月份，东、中、西、东北四个地区新增意向投资额同比增长分别为-12.8%、47.3%、1.9%、53.1%。

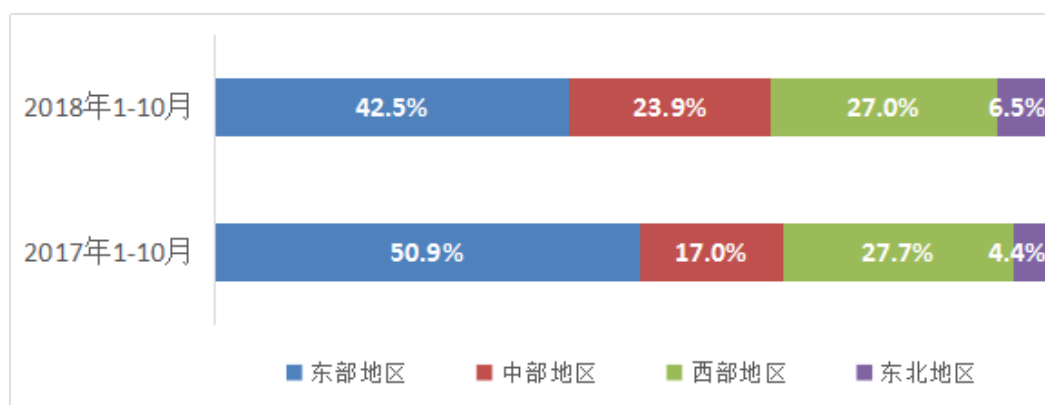


图 10 各地区新增意向投资额占比情况

（二）各省份投资发展趋势情况。

1.各省份新增意向投资额增速情况如下。

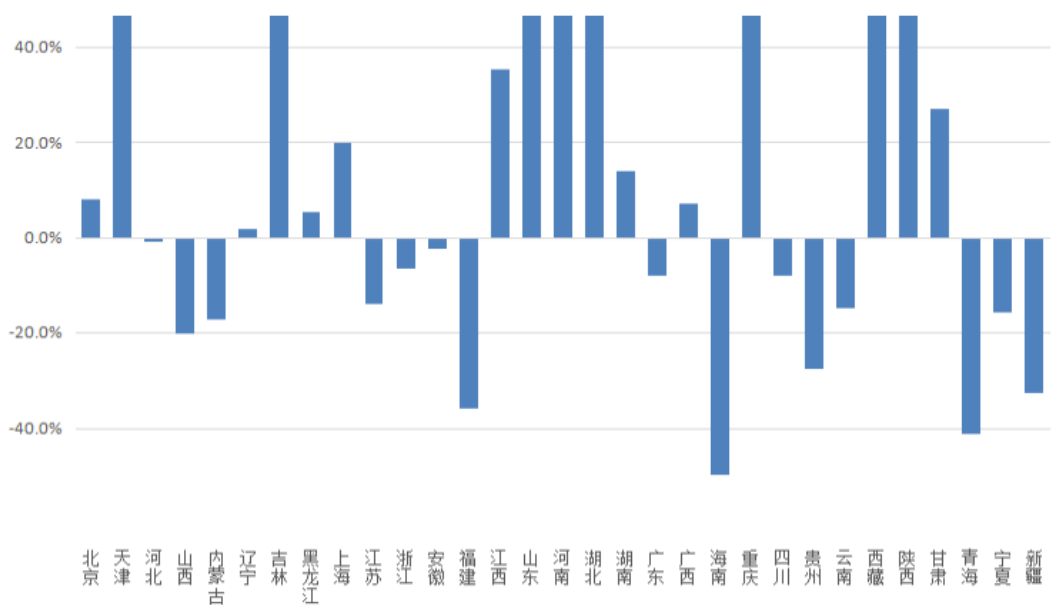


图 11 1-10 月份各省份新增意向投资额同比增速

2. 拟建投资项目转化率²。监测期内，各省份拟建投资项目转化率情况如下。

转化率	省份
≥40%	云南、海南、甘肃、上海、广西、安徽、宁夏、青海
20%-40%	陕西、江苏、吉林、浙江、河北、北京、湖南、重庆、内蒙古、湖北、贵州、辽宁、山西、福建、黑龙江、天津
≤20%	新疆、江西、西藏、四川、河南、山东、广东

注 2: 拟建投资项目是指, 监测期内已经获得项目代码并已办理完成 1 个及以上审批手续的项目。拟建投资项目转化率是指, 一定时期内拟建投资项目数量与赋码项目总数的比值。该转化率在一定程度上反映了投资环境对项目落地的吸引力, 转化率越高, 吸引力越强。

附件：

2018年1—10月份意向投资主要数据

指标	2018年1-10月份 同比增长(%)	比1-9月份 同比变化(%)
固定资产投资	3.0	-1.4
按板块		
基础设施业	-32.9	1.2
铁路运输业	-40.2	3.9
道路运输业	-37.2	1.8
航空运输业	2.6	14.3
水利管理业	-35.3	-3.5
生态保护和环境治理业	-5.0	-4.9
制造业	5.9	-3.9
房地产业	34.2	-1.7
按重点投资领域		
高新技术产业	56.9	-3.4
战略性新兴产业	55.2	-1.3
现代服务业	30.0	-0.7
按四大区域		
东部地区	-12.8	2.6
基础设施业	-40.0	2.3
制造业	-16.2	2.5
房地产业	15.3	1.5
高新技术产业	46.6	10.1
战略性新兴产业	12.1	4.3
现代服务业	12.8	2.5
中部地方	47.3	-7.7
基础设施业	-8.4	-2.5
制造业	91.9	-14.9
房地产业	76.1	-13.6
高新技术产业	97.1	-16.7
战略性新兴产业	98.4	13.0

指标		2018年1-10月份 同比增长(%)	比1-9月份 同比变化(%)
按行业	现代服务业	59.8	-15.7
	西部地区	1.9	-5.7
	基础设施业	-28.8	-1.8
	制造业	-4.0	-8.0
	房地产业	48.0	-1.9
	高新技术产业	42.4	-22.8
	战略性新兴产业	31.6	-13.1
	现代服务业	22.7	0.5
	东北地区	53.1	-25.5
	基础设施业	-44.4	0.3
	制造业	-9.5	-53.3
	房地产业	40.5	1.4
	高新技术产业	34.0	-14.8
	战略性新兴产业	336.3	-48.4
现代服务业	152.2	-104.2	
农、林、牧、渔业	2.9	-7.2	
采矿业	-19.8	8.4	
制造业	5.9	-3.9	
电力、燃气及水的生产和供应业	-15.2	-3.9	
交通运输、仓储和邮政业	-30.6	3.9	
水利、环境和公共设施管理业	-29.3	-1.4	
教育业	-23.2	2.7	
卫生、社会保障和社会福利业	-0.4	-7.8	
文化、体育和娱乐业	-20.2	3.9	



获取更多信息，请关注全国投资项目在线审批监管平台微信服务号