

2018年9月份全国固定资产投资发展趋势监测报告

2018年10月23日

全国投资项目在线审批监管平台数据显示,2018年1-9月份,新增意向投资额增速基本平稳,其中基础设施项目意向投资额降幅继续微幅收窄,制造业意向投资增速下滑;投资结构继续改善。

一、全国投资发展趋势总体情况

2018年1—9月份,全国新增意向投资项目投资额同比增长4.4%,增速比1—8月份回落0.1个百分点。

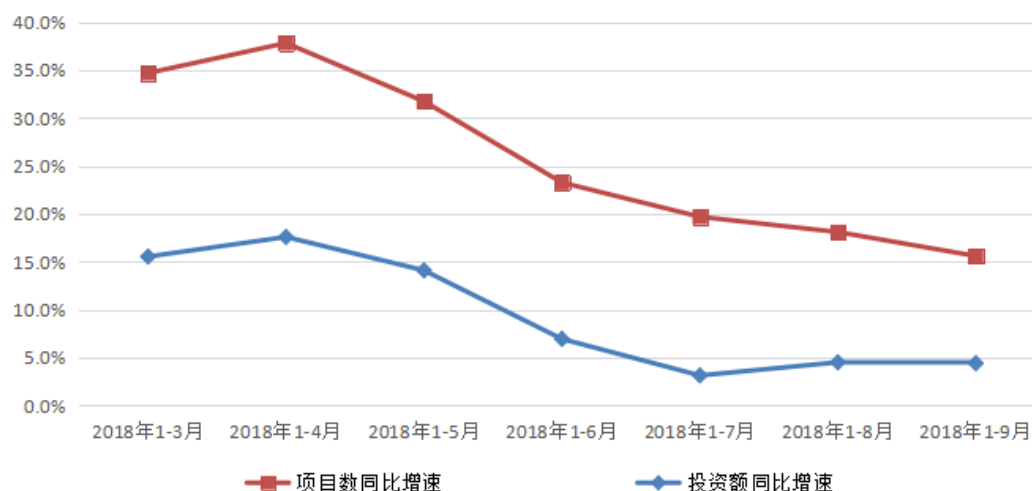


图1 新增意向投资项目数、投资额同比变化情况

二、各领域行业投资发展趋势情况

(一) 三大板块投资发展趋势情况。

2018年1—9月份，基础设施、制造业、房地产业新增意向投资额分别同比增长-34.1%、9.8%、35.9%。

1. 基础设施业。1—9月份，基础设施业新增意向投资额同比增速比1—8月份降幅收窄0.1个百分点。

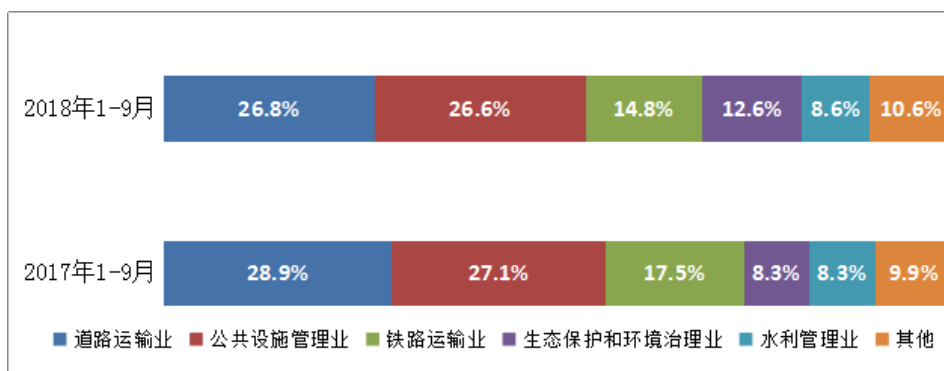


图2 基础设施中各行业新增意向投资额占比变化情况

2. 制造业。1—9月份，制造业新增意向投资额同比增速比1—8月份降低3.6个百分点。

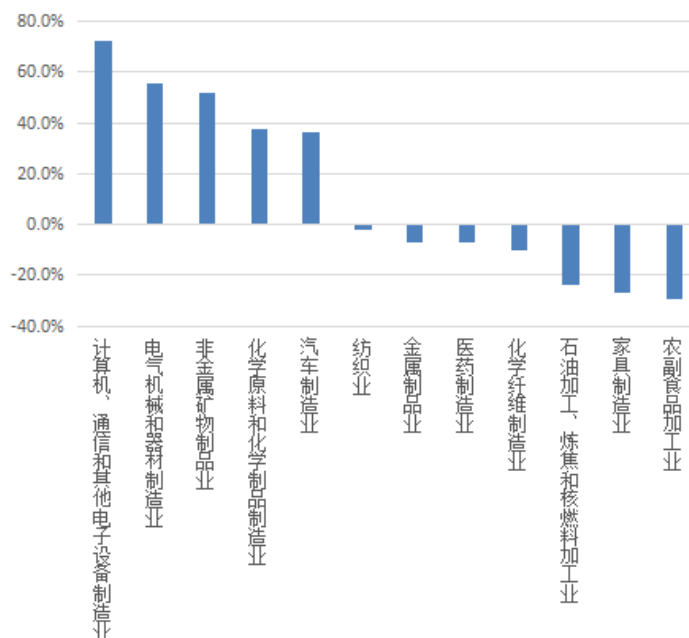


图3 制造业主要行业新增意向投资额同比增速情况

3. 房地产业。1—9月份，房地产业新增意向投资额同比增

速比 1—8 月份降低 2.8 个百分点。

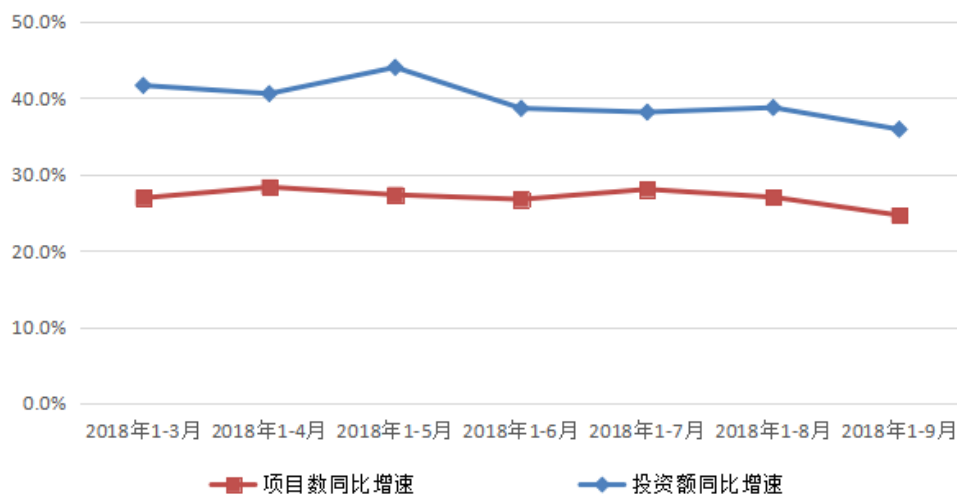


图 4 房地产业新增意向投资项目数、投资额同比变化情况

(二) 有关行业和领域投资发展趋势情况。

2018 年 1—9 月份，国标各行业中，金融业、租赁和商务服务业以及科学研究、技术服务和地质勘查业新增意向投资额同比增速较快；批发零售业等行业降速较大。

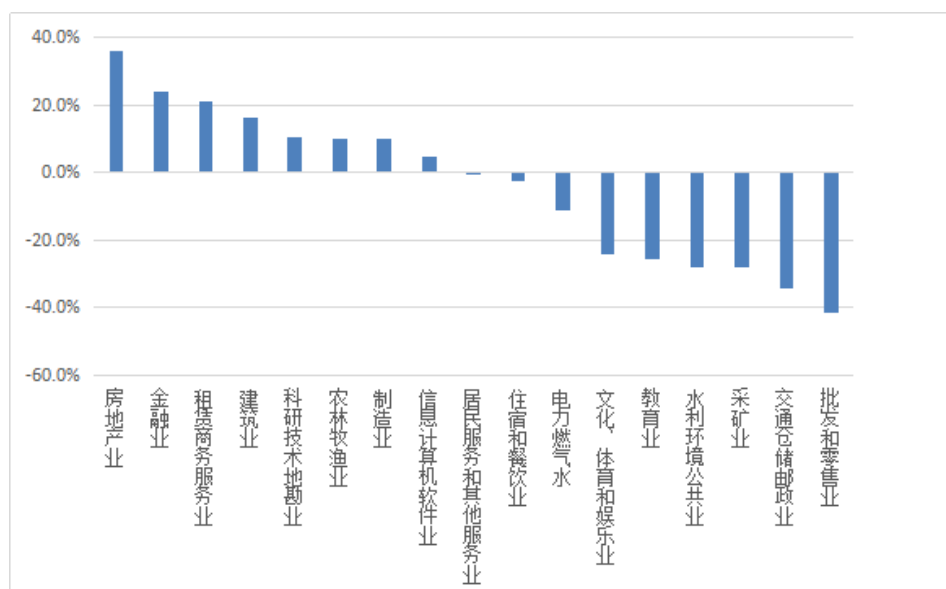


图 5 各行业新增意向投资额同比变化情况

2018 年 1—9 月份，高新技术产业、战略性新兴产业、现代

服务业新增意向投资额分别同比增长 60.3%、56.5%、30.7%。

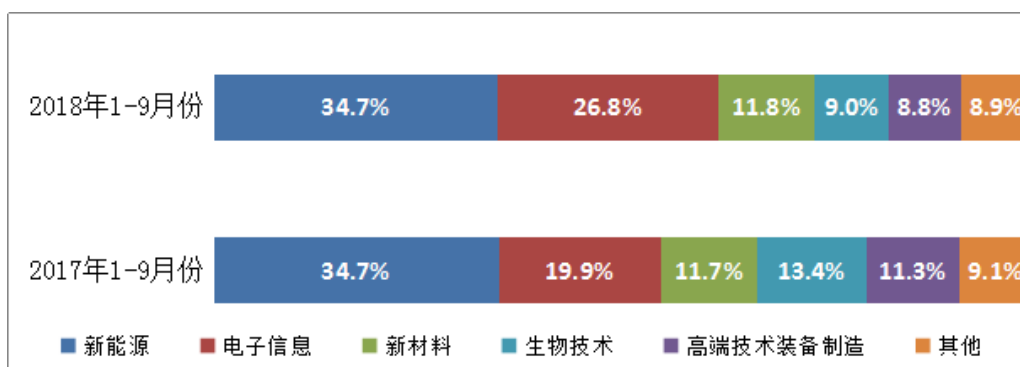


图 6 高新技术产业中各行业新增意向投资额占比变化情况

三、各地区投资发展趋势情况

（一）四大区域投资发展趋势情况。

2018年1—9月份，东、中、西、东北四个地区新增意向投资额同比增长分别为-15.4%、55.0%、7.6%、78.6%。

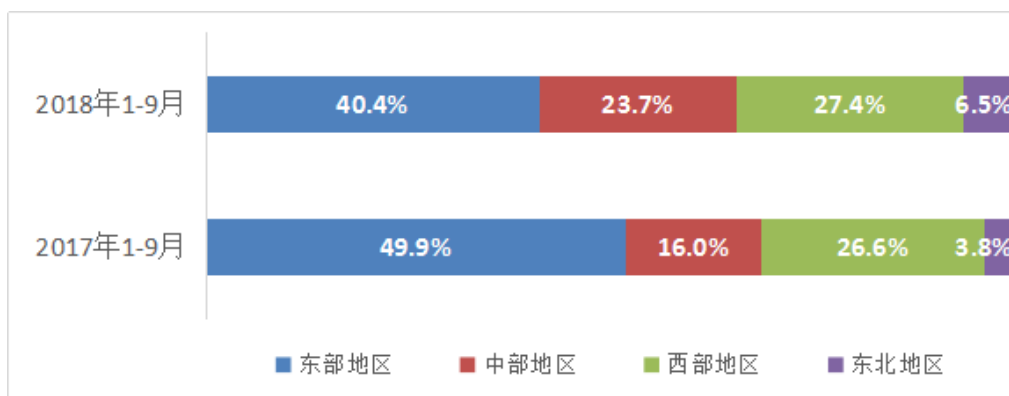


图 7 各地区新增意向投资额占比情况

（二）各省份投资发展趋势情况。

1. 新增意向投资额增速情况。2018年1—9月份，新增意向投资额同比增长前十位的地区为河南、吉林、天津、陕西、西藏、重庆、山东、黑龙江、湖北、江西。

2. 拟建投资项目转化率。监测期内，拟建投资项目转化率

前五位的地区是云南、海南、上海、甘肃、广西。

拟建投资项目转化率大于 40%的地区有:云南、海南、上海、甘肃、广西、安徽;

转化率在 20%—40%的地区有:宁夏、陕西、江苏、吉林、湖南、浙江、北京、内蒙古、河北、重庆、湖北、辽宁、福建、山西、黑龙江;

转化率低于 20%的地区有:新疆、江西、天津、贵州、西藏、四川、山东、河南、青海、广东。

附件: 2018 年 1—9 月份固定资产意向投资主要数据

附件：

2018年1—9月份固定资产意向投资主要数据

指标	2018年1—9月份 同比增长(%)
固定资产意向投资额	4.4
按板块	
基础设施业	-34.1
其中：	
铁路运输业	-44.1
道路运输业	-39.0
航空运输业	-11.6
水利管理业	-31.8
生态保护和环境治理业	-0.1
制造业	9.8
房地产业	35.9
按四大区域	
东部地区	-15.4
基础设施业	-42.3
制造业	-18.7
房地产业	13.8
高新技术产业	36.5
战略性新兴产业	7.8
现代服务业	10.3
中部地区	55.0
基础设施业	-5.9
制造业	106.8
房地产业	89.7
高新技术产业	113.8
战略性新兴产业	111.4
现代服务业	75.5
西部地区	
基础设施业	-27.0
制造业	4.0
房地产业	49.9
高新技术产业	65.2
战略性新兴产业	44.7
现代服务业	22.2

指标	2018年1-9月份 同比增长(%)
东北地区	
基础设施业	-44.7
制造业	43.8
房地产业	39.1
高新技术产业	48.8
战略性新兴产业	384.7
现代服务业	256.4
按行业	
农林牧渔业	10.1
采矿业	-28.1
制造业	9.8
电力、燃气及水的生产和供应业	-11.2
交通运输、仓储和邮政业	-34.5
水利、环境和公共设施管理业	-27.9
教育	-25.8
卫生、社会保障和社会福利业	7.4
文化、体育和娱乐业	-24.1
按重点投资领域	
高新技术产业	60.3
战略性新兴产业	56.5
现代服务业	30.7

附注：

一、日期范围

本报告监测日期为2017年1月1日至2018年9月31日。

二、指标解释

1. 意向投资项目是指，监测期内已经获得项目代码的项目。
2. 拟建投资项目是指，监测期内已经获得项目代码并已办

理完成 1 个及以上审批手续的项目。

各地区一段时期内的新增意向投资项目数量同比增速，在一定程度上反映了该地区在不同时段的投资动力强度，增速越大，动力越强。新增意向投资项目投资额同比增速与上同理。

3. 拟建投资项目数量转化率是指，一定时期内赋码后完成 1 个及以上审批手续的项目数量与赋码项目总数的比值。

拟建投资项目数量转化率（±）

$$= \frac{\text{一定时期内赋码后完成 1 个及以上审批手续的项目}}{\text{赋码项目总数量}} \times 100\%$$

该转化率在一定程度上反映了投资环境对项目落地的吸引力，转化率越高，吸引力越强。

三、报告不含香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省。



了解更多动态请关注

全国投资项目在线审批监管平台微信服务号